

**Stand Januar 2022**

## **Update zu den Bauarbeiten in den Grünflächen im Prinz Eugen Park**

Viele von Ihnen fragen sich, wie es nun im Frühjahr mit der Fertigstellung der Grünflächen weitergeht und ob der Zeitplan gehalten werden kann. Die GeQo hat nach telefonischer Auskunft durch das Baureferat Gartenbau folgende Infos zum aktuellen Stand zusammengestellt. Zu den geplanten Maßnahmen im Einzelnen haben wir auch bereits Ende 2020 eine [Übersicht](#) erstellt, die hier zu finden ist. Doch was passiert in diesem Jahr?

### **1.) Wann beginnt der Bauabschnitt 3 (südlich der Jörg Hube Straße), Sportflächen?**

Die Arbeiten im 3. Bauabschnitt südlich der Jörg-Hube-Str. beginnen im März 2022, soweit dies witterungsbedingt möglich ist.

### **2.) Was genau passiert in 2022 und wie ist die (grobe) Zeitschiene bis zur Fertigstellung der Grünflächen? Wann werden die Spielplätze in der grünen Mitte (Biberburg, Wasserspielplatz) gebaut bzw. fertig gestellt? Wann werden die Grünfinger in der Ruth-Drexel-Straße und in der Jörg-Hube-Straße fertig gestellt?**

In den verschiedenen Bauabschnitten (1 – 3) im Quartier werden mehrere Firmen gleichzeitig tätig sein, damit die öffentlichen Grünflächen bis Ende 2022 fertig werden. Lediglich ein kleiner Randstreifen am westlichen Ende der Grünen Mitte kann erst im Frühjahr 2023 fertiggestellt werden, da diese Fläche noch von den Bauherren des Seniorenwohnheimes im WA 12 in Anspruch genommen wird.

In 2022 sind u. a. folgende Bauleistungen vorgesehen:

- große Holzkletterspielanlage („Biberburg“) im östlichen Teil der Grünen Mitte (Frühjahr)
- großer Wasserspielplatz im westlichen Teil der Grünen Mitte (Frühjahr bis Sommer)
- Aufenthaltsbereiche in den grünen Fugen zwischen den Wohnanlagen
- Sportfelder (Multifeld mit Ballfangzaun, Boule, Kletterfelsen, Calisthenics, Parcour usw.) im Süden
- Wegebauarbeiten und Einfassungen (in allen Bereichen)
- Baumpflanzungen (ca. Februar/März und Oktober/November)
- weitere Ansaaten von Wiesen und Rasenflächen (in allen Bereichen) sowie die Pflege, bis die Nutzbarkeit der Flächen erreicht ist
- Ausstattungen wie Spielgeräte, Bänke, Papierkörbe, Holzdecks (Sommer bis Herbst)

### **3.) Wann werden Baustellenführungen vom Baureferat Gartenbau angeboten?**

Die in der Anliegerinformation vom Frühjahr 2021 (gelber Flyer) erwähnten Baustellenführungen werden ab Frühjahr 2022 stattfinden, sobald es auf der Baustelle interessant für die Anwohner\*innen wird. Infos dazu stellen wir rechtzeitig im Kalender auf die Website [www.prinzeugenpark.de](http://www.prinzeugenpark.de) und informieren im [Newsletter](#) darüber.

**4.) Und zu guter Letzt die Frage, warum denn alle Flächen durch Bauzäune abgesperrt sind, obwohl teilweise gar nicht gearbeitet wird:**

Viele Anwohner\*innen sind nicht erfreut darüber, dass die bis zum Baubeginn im Juni 2021 offenen Flächen zum Beginn der Landschaftsbauarbeiten in den Bauabschnitten 1 und 2 durch Bauzäune abgegrenzt wurden. Baustellen müssen jedoch zur Sicherheit abgesperrt werden, um Unfallgefahren für die AnwohnerInnen, v. a. für Kinder, zu vermeiden. Das Baureferat Gartenbau bittet hierfür um Verständnis. Bis zur Fertigstellung der neuen Flächen sind in der näheren Umgebung weitere Grünanlagen und Spielplätze fußläufig erreichbar, z. B. die Grünstreife Wahnfriedallee / Rienziplatz im Süden oder Salzsenderweg / Ringofenweg im Norden.