

### Vertragsbedingungen Birke:

- a) Die Benutzung der Räume und der Terrasse ist nur zu dem im Nutzungsvereinbarung angegebenen Zweck gestattet. Verstößt der Nutzer gegen diese Bestimmung, so ist die GeQo berechtigt, die Nutzungsvereinbarung fristlos zu kündigen und die sofortige Räumung der genutzten Räume zu verlangen. Änderungen und Ergänzungen dieser Nutzungsvereinbarung bedürfen der Schriftform. Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen dieser Nutzungsvereinbarung berührt nicht den Bestand der übrigen Vertragsbedingungen.
- b) Die GeQo stellt lediglich den Raum und die angegebene Zusatzausstattung zur Verfügung. Dazu gehören auch die Instrumente.
- c) Der Nutzer haftet für jeden im Rahmen seiner Veranstaltung verursachten Schaden an Möbeln, technischen Einrichtungen, Instrumenten, Ausstattungs- und Gebäudeteilen.
- d) Fällt die in der Nutzungsvereinbarung vorgesehene Veranstaltung wegen höherer Gewalt oder aus anderen vom GeQo eG nicht zu vertretenden Gründen aus, so verliert der GeQo nicht ihren Anspruch auf die Nutzungsgebühren.
- e) Die Stellung von Dekoration ist Sache des Nutzers. Nach Beendigung der Veranstaltung ist die Dekoration abzubauen und die Räume im übernommenen Zustand zurückzugeben.
- f) Keine Kerzen, Teelichter oder offenes Feuer.
- g) Keine Fixierung von Deko an den Wänden und Deckenlampen.
- h) Bitte beim Öffnen der Fensterfront die dort angebrachte Anleitung beachten!
- i) Laute Gespräche und Lärme sind nach 22 Uhr unbedingt zu vermeiden, da wir uns mitten in einem Wohngebiet befinden und im Sinne guter Nachbarschaft die Nachtruhe sicherstellen wollen.
- j) Der Spielplatz gehört nicht zum Nutzungsgegenstand. Wenn Sie auf den Spielplatz gehen, achten Sie bitte auf eine angemessene Lautstärke und lassen Sie keinen Müll liegen.
- k) Bei Schlüsselverlust behält die GeQo die Kautions ein.
- l) Stornogebühren: Der Raum kann bis 7 Tage vor der gebuchten Raumnutzung kostenlos storniert werden. Bitte schicken Sie hierzu eine Mail an [buchen@geqo.de](mailto:buchen@geqo.de) Bei einer späteren Stornierung fallen 50 Prozent der Nutzungsgebühr an.
- m) Jeden Personen-/Sachschaden meldet der Nutzer unverzüglich der GeQo sowie seiner privaten Haftpflichtversicherung und wickelt den Schadensfall so weit wie möglich eigenständig ab. Falls der Nutzer keine private Haftpflicht-Versicherung hat, kommt er persönlich für entstandene Personen-/Sachschäden auf.
- n) Alle Räume sind strikte Nichtraucherzimmer. Aus Rücksichtnahme gegenüber den Nachbarn wird darum gebeten, auch vor den Eingängen auf das Rauchen zu verzichten.
- o) Das Arrangement der Tische und Stühle übernimmt der Nutzer. Nach der Veranstaltung bitte alle Tische und Stühle wieder wie vorgefunden zurückstellen.
- p) Keine Lebensmittel hinterlassen.
- q) Nach Ende der Veranstaltung wird der Raum besenrein, bei grober Verschmutzung feucht gewischt, verlassen. Die Toilette bitte auch sauber hinterlassen.
- r) Wird der Raum verschmutzt hinterlassen, erlaubt sich die GeQo, die Kautions anteilig für den Reinigungsaufwand einzubehalten. Falls Sie den angemieteten Raum verschmutzt vorfinden, können wir dies im Nachhinein nur mit Fotos überprüfen. Bitte machen Sie einige Fotos, sodass wir Ihren Aufwand besprechen und die Vornutzer ansprechen können.
- s) Anfallenden Müll bitte im Müllraum entsorgen, er befindet sich im Erdgeschoss von Hausnummer 46, im Raum Richtung Straße.
- t) Bitte beim Verlassen des Raumes darauf achten, dass das elektronische Klavier ausgeschaltet ist, alle Lichter aus und alle Fenster geschlossen sind.
- u) Beim Verlassen der Räume, vor allem zu späterer Stunde, bitte unbedingt leise sein. Die Nachbarn werden es Ihnen danken!
- v) Personenbezogene Daten werden von der GeQo nur für oben genannt Zweck erhoben und verarbeitet werden. Die erhobenen Daten werden gelöscht, sobald der Zweck, für den sie erhoben wurden, erfüllt wurde.